

Информация по продаже самолета и компании.

Компания Парк, как задекларированно в банке и лизинге, принадлежит нашему главному акционеру, входит в его группу компаний. Его представитель в банке заявил свое бенефициарство. Если мы меняем лизингодателя - то это все нужно согласовывать с лизингом и банком. Если новый лизингополучатель не является клиентом банка, тогда, во-первых банк может закрыть счета компании, что скорее всего и произойдет (так как такие одиночные клиенты ему не интересны - лизинг може платится с других счетов нового лизингополучателя, и компания покидает известную группу).

Во-вторых новый лизингополучатель должен показать своего реального бенефициария и пройти идентификацию в банке и лизинге.

Кроме того в банке до окончания срока лизинга находится залоговый депозит главного акционера. Что будет с ним в этом случае нужно отдельно проговаривать и с банком, и с лизингом. Так как лизинг получил эти деньги от банка. И это связанные, но и не зависимые операции. При досрочном погашении возможно будут утеряны проценты или еще что то.

Не проблема - если новый владелец лизинга согласен покрыть все эти расходы.

Кроме того компания Парк выдала кредит испанской компании Игоря Витальевича. В таком случае нужно думать что делать с этой сделкой. Так как все эти операции официальные и отражены в отчетах компании. И именно компания Парк проходит кредитором в испанских госорганах.

Кроме того компания Парк имеет огромный долг перед компанией Интрако, который отражен в отчетности, и который подтверждается перед австрийской налоговой каждый год. Эту процедуру тоже тогда нужно будет закрыть. Либо новая компания примет этот долг.

Кроме этого, в связи с видимо большой занятостью главного акционера - досих пор не закрыт вопрос яхты, не закончены операции смены владельца. Поэтому компания Парк попрежнему прикрывает своим именем документы и доверенности по управлению яхтой. Здесь нет проблемы для австрийской компании - здесь возникнет позже проблема для владельца яхты.

При продаже компании новым владельцам следует понимать - что если банк закроет счет, повторно открыть его в Австри не удастся (для этого нужен бенефициар австриец). Так же им нужно будет найти директора австрийца (иначе компания не сможет существовать и будет закрыта госорганами). Все это сразу проявится при переоформлении компании - так как при продаже австрийской компании (я недавно это узнавал, потому что была идея сделать Интрако собственником Парка) необходимо будет раскрыть и показать новых реальных владельцев компании покупателя. Эта сделка должна обязательно быть проведена в Австрии и сделана замена собственника в госрегистре. Простой договор купли-продажи будет риском покупателя, так как реально владелец не измениться.

Так же хочу напомнить что мы продаем чартеры и пользуемся счетом легально, благодаря наличию туристической лицензии. Получат ли такую лицензию новый лизингодатель, это будет для них вопрос. Возможно им придется работать только через оператора.

И еще, если мы лишимся этой компании , то открыть другую компанию со счетом (если это конечно будет необходимо) для нас будет очень сложно, проблемы я описал выше.

Вот так кратко все что пока на поверхности. Может я что то еще упустил, но если процесс будет запущен - тогда оно само обнаружиться.

